

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HÀ ĐÔNG

Mẫu số D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số: 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 194.../TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 17 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 14/2022/KDTM-ST ngày 22/02/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 08/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1415/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 80/QĐ-CCTHADS ngày 30/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Á Âu;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Công Minh – Địa chỉ: Số 7/B8, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế là 240,4m<sup>2</sup> (diện tích theo giấy chứng nhận là 245,5m<sup>2</sup>) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất nằm trên diện tích 240,4 m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 541C, tờ bản đồ số 04 tại thôn Hòa Bình, xã Yên Nghĩa, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (địa chỉ mới số 6, ngõ 31 đường Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 688937, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H - 00320 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 11/07/2005 cho hộ ông Trần Văn Chư.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Công TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Hà Đông;
- Công ty đấu giá hợp danh Công Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Hải